

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA 2021.

En la ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, siendo las 11:00 horas del día jueves 29 de abril del 2021, y previa convocatoria que fue expedida y enviada a cada integrante del Consejo Directivo mediante oficio N° IRCEC-92/2021 de fecha 19 de abril del 2021, de manera virtual mediante la plataforma ZOOM en atención a los lineamientos establecidos por el Subcomité Técnico Regional Covid-19 Sureste Saltillo, dio inicio la Segunda Sesión Ordinaria del Consejo Directivo del Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila de Zaragoza, encontrándose presentes el Lic. Fernando Donato De Las Fuentes Hernández, Secretario de Gobierno, y Presidente del Consejo; el Arq. Sergio Mier Campos, Director General del Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila de Zaragoza, y Secretario Técnico del Consejo; el Lic. Javier Díaz González, Administrador Fiscal General del Estado, y Vocal Titular del Consejo; el Lic. Enrique Martínez y Morales, Secretario de Vivienda y Ordenamiento Territorial, y Vocal Titular del Consejo; el Ing. Jaime Guerra Pérez, Secretario de Economía, y Vocal Titular del Consejo; el Lic. Sergio Antonio Almaguer Beltrán, Presidente del Colegio de Notarios del Estado de Coahuila, y Vocal Titular del Consejo; la Lic. Carolina Torres Martínez, Presidenta de la Cámara Nacional de la Vivienda en Delegación Coahuila, y Vocal Titular del Consejo; y el Lic. Héctor Aguirre Sánchez, Presidente de la Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios de Saltillo, y Vocal Titular del Consejo, se da inicio a esta Sesión dando lectura el Secretario Técnico al siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Bienvenida, verificación de asistencia e instalación formal de la Sesión.
2. Lectura del acta de la Primera Sesión Ordinaria del Consejo Directivo celebrada el 28 de enero de 2021.
3. Solicitud y, en su caso, autorización del primer informe de avance de gestión financiera, correspondiente al primer trimestre del ejercicio fiscal 2021.
4. Informe de gestiones realizadas por el Director General del Instituto para su Registro ante el Sistema de Administración Fiscal.
5. Presentación para su aprobación del Convenio con la Secretaría de Finanzas para la transferencia de recursos captados por la Administración Fiscal General.
6. Presentación de informe de administración de recursos provenientes del Instituto Coahuilense del Catastro y la Información Territorial.
7. Asuntos Generales
8. Clausura de la Sesión Ordinaria.

A continuación se procedió al desahogo del citado orden del día en los siguientes términos:

Punto Primero.- Bienvenida, verificación de asistencia e instalación formal de la Sesión.

El Secretario Técnico informa al Presidente del Consejo que se cuenta con la asistencia virtual a través de la plataforma ZOOM de la totalidad de los integrantes del Consejo Directivo. Hace uso de la voz el Lic. Fernando De Las Fuentes, Presidente del Consejo, para agradecer la asistencia a todos los integrantes y una vez verificado que se cuenta con el 100% de los integrantes del Consejo, declara que existe quórum legal para la celebración de la misma; por lo que solicita a los asistentes se declare formalmente constituida y por

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE
ZARAGOZA 2021.**

tanto legales los acuerdos y votaciones que de ella emanen, lo cual se aprobó en votación económica por el total de los miembros del Consejo.

Punto Segundo.- Lectura del acta de la Primera Sesión Ordinaria del Consejo Directivo celebrada el 28 de enero de 2021.

Continúa en el uso de la voz el Arq. Sergio Mier Campos, Secretario Técnico del Consejo, para dar lectura al acta de la Primera Sesión Ordinaria del Consejo Directivo y que correspondió a la Instalación del mismo, celebrada el 28 de enero del presente año, la cual aprueban en todos sus puntos los miembros del Consejo por corresponder estrictamente a lo aprobado en su oportunidad, así mismo reconocen haber firmado y rubricado de puño y letra para debida constancia legal.

Punto Tercero.- Solicitud y en su caso autorización del primer informe de avance de gestión financiera, correspondiente al primer trimestre del ejercicio fiscal 2021.

El Secretario Técnico del Consejo señala que toda vez que a la fecha de celebración de la presente Sesión el Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila de Zaragoza no ha tenido ninguna actividad financiera, no es posible generar informes relativos a la administración de recursos en ningún sentido.

Los integrantes del Consejo aprueban por unanimidad el informe en tal sentido; y solicitan se proceda al desahogo del siguiente punto a efecto de conocer los pormenores de la situación financiera del Instituto.

Punto Cuarto.- Informe de gestiones realizadas por el Director General del Instituto para su Registro ante el Sistema de Administración Fiscal.

En el uso de la voz, el Arq. Sergio Mier Campos, Secretario Técnico, informa que desde la instalación formal del Consejo Directivo del Instituto a la fecha, se planteó como prioridad el registro del Instituto Registral y Catastral de Coahuila de Zaragoza, como organismo público descentralizado del Estado de Coahuila en el Registro Federal de Contribuyentes del Sistema de Administración Tributaria; sin embargo, tras múltiples intentos, no ha sido posible obtener la cita mediante la cual se lleve a cabo dicho registro. Como de todos es sabido, las condiciones bajo las que operan todas las dependencias públicas atendiendo los protocolos implementados con motivo de la contingencia sanitaria provocada por el SARS-Cov2, han afectado el acceso a servicios tan básicos como obtener una cita, la cual por las características propias del trámite debe llevarse a cabo de forma presencial. En tal sentido se informa que a la fecha el Instituto, no cuenta con RFC autorizado por el SAT, por lo tanto, no es susceptible de administrar recursos.

Los integrantes del Consejo aprueban por unanimidad el informe presentado, lamentan la situación y solicitan al Secretario Técnico de manera unánime se lleven a cabo todos los esfuerzos necesarios a efecto de obtener a la brevedad posible el Registro Federal de Contribuyentes del organismo público descentralizado.

Punto Quinto.- Presentación para su aprobación del Convenio con la Secretaría de Finanzas para la transferencia de recursos captados por la Administración Fiscal General.

Informa el Arq. Sergio Mier Campos, Secretario Técnico que con fecha 16 de enero de 2020, se celebró un CONVENIO DE COLABORACIÓN entre la Secretaría de Finanzas del Estado de Coahuila de Zaragoza, representada por el LIC. BLAS JOSÉ FLORES DÁVILA,

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE
ZARAGOZA 2021.**

SECRETARIO DE FINANZAS, asistido por el LIC. JAVIER DÍAZ GONZÁLEZ, ADMINISTRADOR FISCAL GENERAL DEL ESTADO, la Secretaría de Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, representada por el ING. JOSÉ MARÍA FRAUSTRO SILLER, SECRETARIO DE GOBIERNO, y el Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila de Zaragoza, representado por el ARQ. SERGIO MIER CAMPOS, DIRECTOR GENERAL, mediante el cual se establecieron los acuerdos de las partes para la transferencia de recursos captados por la Administración Fiscal General, mismo que se proyecta y agrega a la presente acta con las firmas de sus participantes.

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE
ZARAGOZA 2021.**

CONVENIO DE COLABORACIÓN QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL LIC. BLAS JOSÉ FLORES DÁVILA, SECRETARIO DE FINANZAS, ASISTIDO POR EL LIC. JAVIER DÍAZ GONZÁLEZ, ADMINISTRADOR FISCAL DEL ESTADO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "SEFIN"; POR PARTE, LA SECRETARÍA DE GOBIERNO DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, REPRESENTADA POR EL ING. JOSÉ MARÍA FRAUSTRO SILLER, SECRETARIO DE GOBIERNO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "SEGOB"; Y POR ÚLTIMO, EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, REPRESENTADO POR EL ARQ. SERGIO MIER CAMPOS, DIRECTOR GENERAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "INSTITUTO"; DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

DECLARACIONES

I. DE "SEFIN":

I.1. Que es una dependencia de la Administración Pública Centralizada del Estado de Coahuila de Zaragoza, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 86 y 99 de la Constitución Política del Estado de Coahuila de Zaragoza; y 1, 4, 18 fracción II, 19 fracciones XX y XXI, y 22 fracciones II y XXVII de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Coahuila de Zaragoza.

I.2. Que su representante comparece en su carácter de Secretario de Finanzas, personalidad que acredita con el nombramiento que le fue expedido por el Titular del Ejecutivo en fecha 01 de diciembre de 2017, y cuenta con las facultades legales suficientes para celebrar el presente Convenio, de conformidad con los artículos 86 de la Constitución Política del Estado de Coahuila de Zaragoza; y 1, 4, 16, 18 fracción II, 19 fracciones XX y XXI, y 22 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Coahuila de Zaragoza.

I.3. Que para los efectos del presente instrumento se señala como domicilio el ubicado en Castelar y General Cepeda sin número, Zona Centro, C.P. 25000, Saltillo, Coahuila de Zaragoza.

II. DE "SEGOB":

II.1. Que es una dependencia de la Administración Pública Centralizada del Estado de Coahuila de Zaragoza, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 86 de la Constitución Política del Estado de Coahuila de Zaragoza; y 1, 4, 18 fracción I y 21 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Coahuila de Zaragoza.

II.2. Que su representante comparece en su carácter de Secretario de Gobierno, personalidad que acredita con el nombramiento que le fue expedido por el Titular del

Página 1 de 6

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA 2021.

Ejecutivo en fecha 01 de diciembre de 2017, y cuenta con las facultades legales suficientes para celebrar el presente Convenio, de conformidad con los artículos 86 de la Constitución Política del Estado de Coahuila de Zaragoza; 1, 4, 18 fracción I, 16, 19 fracción XX y XXI y 21 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Coahuila de Zaragoza.

II.3. Que para los efectos del presente instrumento se señala como domicilio el ubicado en Hidalgo y Juárez sin número, Zona Centro, C.P. 25000, Saltillo, Coahuila de Zaragoza.

III. DEL "INSTITUTO":

III.1. Que el Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila de Zaragoza es un organismo público desconcentrado, a quien compete entre otras atribuciones la función catastral en el Estado y para cuyo desempeño tiene la facultad expresa para celebrar toda clase de convenios y contratos con autoridades, organismos públicos, privados y sociales y con particulares cuando convengan al eficaz cumplimiento de su objetivo, de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 5 fracción VI del Decreto por el que se crea el Órgano Desconcentrado denominado Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila de Zaragoza, publicado en el Periódico Oficial del Estado número 20, Primera Sección, en fecha 09 de marzo de 2018; así como los conducentes de la Ley General del Catastro y la Información Territorial para el Estado de Coahuila de Zaragoza.

III.2. Que su Director General acredita su personalidad con el nombramiento otorgado por el titular del Poder Ejecutivo del Estado, el día 02 de abril de 2018, y cuenta con las facultades legales suficientes para celebrar el presente Convenio, de conformidad con los artículos 1, 3 y 5 fracción VI del Decreto por el que se crea el Órgano Desconcentrado denominado Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila de Zaragoza, publicado en el Periódico Oficial del Estado número 20, Primera Sección, en fecha 09 de marzo de 2018.

III.3. Que el presente convenio tiene como objetivo establecer las bases para incrementar los niveles de eficiencia, eficacia y competitividad del "INSTITUTO", para que los trámites sean más expeditos y prevenir la corrupción.

III.4. Que en la Primera Sesión Ordinaria de la Junta Directiva del "INSTITUTO", celebrada en fecha 14 de marzo de 2019, se acordó por unanimidad de sus miembros presentes la celebración del presente convenio.

III.5. Que señala como su domicilio legal para efectos del presente, el ubicado en el edificio Torre Saltillo, en Periférico Luis Echeverría No. 1560, Colonia Guanajuato Ote. 6to piso, en la ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza.

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE
ZARAGOZA 2021.**

IV. DECLARACIÓN CONJUNTA

IV.1. Que reconociéndose las partes mutuamente la personalidad jurídica con que comparecen a la suscripción del presente convenio, lo celebran al tenor de las siguientes:

C L A U S U L A S

PRIMERA. El presente convenio tiene por objeto establecer las bases para las aportaciones y transferencias de recursos que realice "SEFIN" al "INSTITUTO", para que sean destinadas al cumplimiento de los proyectos de modernización, armonización y productividad del mismo, que se presentarán a la Junta Directiva para su autorización. El "INSTITUTO" rendirá los informes respectivos sobre la utilización de los recursos a la Junta Directiva conforme a las leyes aplicables.

SEGUNDA. La "SEFIN" se compromete a realizar la transferencia de los recursos por concepto de derechos y cuotas recaudados por servicios registrales y catastrales para la modernización al "INSTITUTO", señalados en los artículos 57 incisos 1 y 4, y 66 de la Ley de Hacienda para el Estado de Coahuila de Zaragoza, por concepto de:

Artículo 57. Por la utilización del Sistema Integral de Informática Registral del Instituto:

1. Por servicio de vinculación remota al módulo de oficina virtual de Notarios del Sistema, se pagará de forma anual \$5,000.00 (CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.)
4. Por suscripción anual al servicio de Aviso Electrónico Inmobiliario, \$80.00 (OCHENTA PESOS 00/100 M.N.) por cada folio.

ARTÍCULO 66.- Son objeto de estos Derechos, los Servicios Catastrales que presta el Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila, por concepto de:

- I. Búsquedas a nombre de propietarios, poseedores, usufructuarios, herederos y entidades públicas relacionadas con la información catastral, geográfica y cartográfica, de inexistencia de registro, y en general de datos que formen parte del acervo catastral del Estado de Coahuila \$350.00 (TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.) por cada predio.
- II. Por la realización y emisión del avalúo catastral de predios urbanos y rústicos, el 1.8 al millar del valor concluido. El avalúo tendrá vigencia exclusivamente durante el ejercicio fiscal en el que sea emitido.
- III. Certificados catastrales
 1. Certificación de documentos que obren en el acervo catastral del Estado de Coahuila, previa legitimación de derecho a la información, \$350.00 (TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.).
 2. Certificación de planos de predios urbanos y rústicos que formen parte de la cartografía catastral \$350.00 (TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.) por cada uno, que deberán sumarse a los servicios de copiado especificados en el numeral IV.
- IV. Servicios fotogramétricos consistentes en:

Página 3 de 6

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE
ZARAGOZA 2021.**

1. Copia de la información existente en los archivos digitales
 - a) Fotografía aérea, copias de contacto de 23 x 23 cms \$476.00 (CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.) cada una.
 - b) Coordenadas de puntos de control orientados con el Sistema Global de Posicionamiento \$2,036.00 (DOS MIL TREINTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.) cada una.
- V. Servicios de copiado
 1. Copias xerográficas de planos que obren en los archivos del departamento
 - a) Hasta 30 x 30 cms \$32.00 (TREINTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)
 - b) En tamaños mayores, por cada decímetro cuadrado adicional o fracción \$8.00 (OCHO PESOS 00/100 M.N.)
 2. Copias fotostáticas de plano o manifiestos que obren en los archivos del departamento, hasta tamaño oficio \$23.00 (VEINTITRÉS PESOS 00/100 M.N.) por cada uno
 3. Copia xerográfica del plano urbano general catastral
 - a) Escala 1:10000 \$785.00 (SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)
 - b) Escalas mayores a 1:10000 \$517.00 (QUINIENTOS DIECISIETE PESOS 00/100 M.N.)
 4. Copia de la cartografía catastral urbana
 - a) De la lámina catastral escala 1:1000 a \$1,431.00 (UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 00/100 M.N.)
 - b) De la manzana catastral escala 1:1000 a \$491.00 (CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.)
- VI. Por servicios no incluidos en fracciones anteriores de \$52.00 (CINCUENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.) a \$730.00 (SETECIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.)
- VII. Por servicio de validación de la clave catastral y folio real, para su vinculación, \$150.00 (CIENTO CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.)
- VIII. Formatos catastrales valorados
 1. Forma de declaración para el pago del Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles, en original y cinco copias, así como folio de control \$285.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.), por cada juego.
 2. Exclusivamente para el uso en programas de regularización de tenencia de la tierra a través de CERTTURC, RAN, CEV, programas sociales implementados por los municipios, así como el pago de las reposiciones por errores administrativos que sean cometidos por el personal técnico adscrito a este Instituto, el costo de la forma de declaración para el pago del Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles, en original y cinco copias así como folio de control, será de \$12.00 (DOCE PESOS 00/100 M.N.), por cada juego.

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE
ZARAGOZA 2021.**

original y cinco copias así como folio de control, será de \$12.00 (DOCE PESOS 00/100 M.N.), por cada juego.

TERCERA. Para dar cumplimiento al presente convenio, "SEFIN" se compromete a expedir mediante la plataforma Paga Fácil, los recibos de pago, con los rubros señalados en la cláusula anterior, para posteriormente transferir los recursos de forma mensual al "INSTITUTO" en su cuenta bancaria.

CUARTA. El presente convenio iniciará su vigencia al siguiente día de su firma, con duración de cuatro años.

QUINTA. Las partes manifiestan que aceptan el presente instrumento en todas y cada una de sus partes por contener la totalidad de los acuerdos entre ambas partes con motivo del servicio especificado en la cláusula primera, por lo cual no existe ningún otro acuerdo ni verbal ni escrito fuera de lo aquí expresado.

SEXTA. Las partes declaran que el presente instrumento es producto de la buena fe, por lo que las controversias que surjan con respecto a la interpretación y cumplimiento de este convenio, se resolverán de común acuerdo entre las partes.

SÉPTIMA. Durante su vigencia, el presente convenio podrá ser modificado o adicionado de común acuerdo entre las partes, dichas modificaciones o adiciones, serán formalizadas por escrito y mediante el convenio modificatorio o addendum que para tal efecto suscriban

ENTERADAS LAS PARTES DEL VALOR Y ALCANCES LEGALES DE TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS ANTERIORES, FIRMAN DE CONFORMIDAD Y POR DUPLICADO EL PRESENTE CONVENIO EN LA CIUDAD DE SALTILLO, COAHUILA DE ZARAGOZA A LOS DIECISÉIS DÍAS DEL MES DE ENERO DE DOS MIL VEINTE.

POR LA "SEFIN"

POR LA "SEGOB"


LIC. BLAS JOSÉ FLORES DÁVILA
SECRETARIO DE FINANZAS


ING. JOSÉ MARÍA FRAUSTRO SILLER
SECRETARIO DE GOBIERNO

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE
ZARAGOZA 2021.

POR LA "ADMINISTRACIÓN FISCAL"



LIC. JAVIER DÍAZ GONZÁLEZ
ADMINISTRADOR FISCAL DEL ESTADO

POR EL "INSTITUTO"



ARQ. SERGIO MIER CAMPOS
DIRECTOR GENERAL

HOJA DE FIRMAS QUE CORRESPONDE AL CONVENIO DE COLABORACIÓN QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE FINANZAS; POR PARTE, LA SECRETARÍA DE GOBIERNO; Y POR ÚLTIMO, EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, EN FECHA 16 DE ENERO DE 2020.



Página 6 de 8

Al respecto, informo a los integrantes de este Consejo que a la fecha, no se ha recibido recurso alguno por parte de la Secretaría de Finanzas; sin embargo, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 19 fracción VI, en relación con el artículo 10 fracción VIII de la Ley del Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila de Zaragoza, se propone la aprobación del Convenio antes expuesto como mecanismo mediante el cual le sean

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE
ZARAGOZA 2021.**

transferidos los recursos recaudados por la Secretaría de Finanzas, a través de la Administración Fiscal General por concepto de derechos y servicios prestados por el Instituto, a efecto de que sean administrados para el cumplimiento de sus objetivos y fines.

Es importante aclarar que al no contar con Registro Federal de Contribuyentes, el Instituto quedará supeditado a la obtención de dicho trámite, para posteriormente iniciar los procesos administrativos tales como apertura de cuentas, instalación del sistema de administración y todos los relativos a la materia.

Sin embargo, resulta menester contar con la aprobación del mecanismo de captación de recursos para llegado el momento, proceder a su administración, cumpliendo en todo momento con las disposiciones administrativas y de contabilidad gubernamental que ello conlleva.

Se somete a votación, exclusivamente la propuesta de mecanismo mediante el cual le sean transferidos al Instituto los recursos recaudados por la Secretaría de Finanzas, a través de la Administración Fiscal General; por concepto de derechos y servicios prestados por el Instituto.

Los integrantes del Consejo una vez analizada la propuesta aprueban por unanimidad ratificar el Convenio celebrado el 16 de enero de 2020, como mecanismo mediante el cual le sean transferidos al Instituto los recursos recaudados por la Secretaría de Finanzas, a través de la Administración Fiscal General; por concepto de derechos y servicios prestados por el Instituto.

Punto Sexto.- Presentación de informe de administración de recursos provenientes del Instituto Coahuilense del Catastro y la Información Territorial.

Continúa en el uso de la voz el Arq. Sergio Mier Campos, Secretario Técnico, para informar a los integrantes del Consejo, que toda vez que el Instituto Coahuilense del Catastro y la Información Territorial no ha concluido el proceso de extinción previsto en el ARTÍCULO SÉPTIMO TRANSITORIO de la Ley del Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila de Zaragoza y de conformidad con lo previsto por los ARTICULOS SEXTO, OCTAVO, NOVENO y DÉCIMO TRANSITORIOS del mismo ordenamiento, así como que dicho Instituto continúa en cumplimiento y acato de todas las disposiciones en materia administrativa y fiscal, los recursos que tiene aprobados y publicados como presupuestos de Ingresos propios y egresos de los ingresos propios, se han venido destinando a la administración del actual Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila de Zaragoza.

Este punto se encuentra debidamente informado ante el Órgano de Gobierno del Instituto Coahuilense del Catastro y la Información Territorial, así mismo se cuenta con la aprobación de su Consejo Directivo quienes han sido informados de la situación que impera, en el sentido que no se puede ni se debe detener la actividad que el Instituto presta en todo el Estado, y cuyos recursos se encuentran transparentados.

Los integrantes del Consejo aprueban por unanimidad el informe de administración de recursos provenientes del Instituto Coahuilense del Catastro y la Información Territorial, en los términos presentados.

Punto Séptimo.- Asuntos Generales.

En el uso de la voz, el Secretario Técnico, consulta al pleno del Consejo si existe algún otro asunto que consideren deba ser dirimido en esta Sesión y no habiendo respuesta alguna,

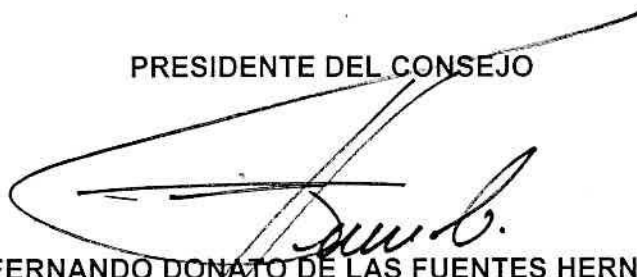
**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE
ZARAGOZA 2021.**

cede la voz al Lic. Fernando De Las Fuentes Hernández, Presidente del Consejo para proceder al desahogo del último punto de la Convocatoria.

Punto Octavo.- Clausura de la Sesión Ordinaria.


Una vez que se llevó a cabo la redacción de la presente acta, el Lic. Fernando Donato De Las Fuentes Hernández, Presidente del Consejo, clausura la presente Sesión siendo las 12:00 horas del día 29 de abril del 2021, informando a los integrantes del Consejo que con motivo de haberse celebrado de manera virtual, les será enviada el original de la presente acta a cada uno de los asistentes a efecto de recabar las firmas originales para debida constancia legal.

PRESIDENTE DEL CONSEJO



**LIC. FERNANDO DONATO DE LAS FUENTES HERNÁNDEZ
SECRETARIO DE GOBIERNO**

SECRETARIO TÉCNICO



**ARQ. SERGIO MIER CAMPOS
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO REGISTRAL
Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA**

VOCAL TITULAR



**LIC. JAVIER DÍAZ GONZÁLEZ
ADMINISTRADOR FISCAL GENERAL DEL ESTADO
VOCAL TITULAR**

VOCAL TITULAR

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE**


ZARAGOZA 2021.

VOCAL TITULAR




**LIC. ENRIQUE MARTÍNEZ Y MORALES
SECRETARIO DE VIVIENDA Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

VOCAL TITULAR



**ING. JAIME GUERRA PÉREZ
SECRETARIO DE ECONOMÍA**

VOCAL TITULAR



**LIC. SERGIO ANTONIO ALMAGUER BELTRÁN
PRESIDENTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS
DEL ESTADO DE COAHUILA**

VOCAL TITULAR



**LIC. CAROLINA TORRES MARTÍNEZ
PRESIDENTA DE LA CÁMARA NACIONAL DE LA VIVIENDA
DELEGACIÓN COAHUILA**

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE
ZARAGOZA 2021.
VOCAL TITULAR**



**LIC. HÉCTOR AGUIRRE SÁNCHEZ
PRESIDENTE DE LA ASOCIACIÓN MEXICANA
DE PROFESIONALES INMOBILIARIOS SALTILLO**

*HOJA DE FIRMAS DEL ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL INSTITUTO
REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA 2021.*

1.