

**ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL  
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE  
ZARAGOZA 2021.**

En la ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, siendo las 11:00 horas del día viernes 16 de julio del 2021, y previa convocatoria que fue expedida y enviada a cada integrante del Consejo Directivo mediante oficio N° IRCEC-136/2021 de fecha 06 de julio del 2021; de manera virtual mediante la plataforma ZOOM en atención a los lineamientos establecidos por el Subcomité Técnico Regional Covid-19 Sureste Saltillo, dio inicio la Tercera Sesión Ordinaria del Consejo Directivo del Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila de Zaragoza, encontrándose presentes el Lic. Fernando Donato De Las Fuentes Hernández, Secretario de Gobierno, y Presidente del Consejo; el Arq. Sergio Mier Campos, Director General del Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila de Zaragoza, y Secretario Técnico del Consejo; el Lic. Javier Díaz González, Administrador Fiscal General del Estado, y Vocal Titular del Consejo; el Lic. Enrique Martínez y Morales, Secretario de Vivienda y Ordenamiento Territorial, y Vocal Titular del Consejo; el Ing. Jaime Guerra Pérez, Secretario de Economía, y Vocal Titular del Consejo; el Lic. Sergio Antonio Almaguer Beltrán, Presidente del Colegio de Notarios del Estado de Coahuila de Zaragoza, y Vocal Titular del Consejo; la Lic. Carolina Torres Martínez, Presidenta de la Cámara Nacional de la Vivienda Delegación Coahuila, y Vocal Titular del Consejo; y el Lic. Héctor Aguirre Sánchez, Presidente de la Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios Saltillo, y Vocal Titular del Consejo, se da inicio a esta Sesión dando lectura el Secretario Técnico al siguiente:

**ORDEN DEL DÍA**

1. Bienvenida, verificación de asistencia e instalación formal de la Sesión.
2. Lectura del acta de la Segunda Sesión Ordinaria del Consejo Directivo celebrada el 29 de abril de 2021.
3. Presentación y, en su caso, autorización del segundo informe de avance de gestión financiera, correspondiente al segundo trimestre del ejercicio fiscal 2021.
4. Informe de gestiones realizadas por el Director General del Instituto para su Registro ante el Sistema de Administración Fiscal.
5. Presentación de informe de administración de recursos provenientes del Instituto Coahuilense del Catastro y la Información Territorial.
6. Asuntos Generales
7. Clausura de la Sesión Ordinaria.

A continuación se procedió al desahogo del citado orden del día en los siguientes términos:

**Punto Primero.- Bienvenida, verificación de asistencia e instalación formal de la Sesión.**

El Secretario Técnico informa al Presidente del Consejo que se cuenta con la asistencia virtual a través de la plataforma ZOOM de la totalidad de los integrantes del Consejo Directivo. Hace uso de la voz el Lic. Fernando Donato De Las Fuentes Hernández, Presidente del Consejo, para agradecer la asistencia a todos los integrantes y una vez verificado que se cuenta con el 100% de los integrantes del Consejo, declara que existe

**ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL  
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE  
ZARAGOZA 2021.**

quórum legal para la celebración de la misma; por lo que solicita a los asistentes se declare formalmente constituida y por tanto legales los acuerdos y votaciones que de ella emanen, Lo cual se aprobó en votación económica por el total de los miembros del Consejo.

**Punto Segundo.- Lectura del acta de la Segunda Sesión Ordinaria del Consejo Directivo celebrada el 29 de abril de 2021.**

Continúa en el uso de la voz el Arq. Sergio Mier Campos, Secretario Técnico del Consejo, para dar lectura al acta de la Segunda Sesión Ordinaria del Consejo Directivo celebrada el 29 de abril del presente año, la cual aprueban en todos sus puntos los miembros del Consejo por corresponder estrictamente a lo aprobado en su oportunidad, así mismo reconocen haber firmado y rubricado de puño y letra para debida constancia legal.

**Punto Tercero.- Presentación y, en su caso, autorización del segundo informe de avance de gestión financiera, correspondiente al segundo trimestre del ejercicio fiscal 2021.**

El Secretario Técnico del Consejo señala que toda vez que a la fecha de celebración de la presente Sesión el Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila no ha tenido ninguna actividad financiera, no es posible generar informes relativos a la administración de recursos en ningún sentido.

Los integrantes del Consejo aprueban por unanimidad el informe en tal sentido; y solicitan se proceda al desahogo del siguiente punto a efecto de conocer los por menores de la situación financiera del Instituto.

**Punto Cuarto.- Informe de gestiones realizadas por el Director General del Instituto para su Registro ante el Sistema de Administración Fiscal.**

En el uso de la voz, el Art. Sergio Mier Campos, Secretario Técnico, informa que a la fecha se gestionaron y obtuvieron las siguientes citas presenciales ante el Sistema de Administración Tributaria:

1. Con fecha 06 de julio del 2021, el de la voz, se presentó en la oficinas del Sistema de Administración Tributaria en la ciudad de Piedras Negras, Coahuila, lugar donde se obtuvo una cita con el fin de realizar el Registro Federal de Contribuyentes del Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila, presentando todos y cada uno de los documentos requeridos y conducentes para realizar el trámite, el cual fue denegado.
2. Con fecha 07 de julio del 2021, acudí una vez más a las oficinas del Sistema de Administración Tributaria en la ciudad de Saltillo, Coahuila, donde se concedió la siguiente cita portando y presentando nuevamente toda la evidencia y requerimientos solicitados para obtener el Registro Federal de Contribuyentes del Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila, la cual nuevamente arrojó resultados infructuosos.
3. El día miércoles 14 de julio del presente año, nuevamente asistí a una cita en las oficinas del Sistema de Administración Tributaria en la ciudad de Piedras Negras,

**ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL  
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE  
ZARAGOZA 2021.**

Coahuila, con el mismo fin; sin que hasta el día de hoy me hayan notificado los resultados de la gestión.

En este contexto informo a este Órgano de Gobierno que a la fecha de celebración de la presente Sesión de Consejo el Instituto no cuenta con RFC autorizado por el SAT, por lo tanto, no es susceptible de administrar recursos.

Los integrantes del Consejo aprueban por unanimidad el informe presentado, y solicitan se mantenga informado al Consejo Directivo de los resultados de la gestión

**Punto Quinto.- Presentación de informe de administración de recursos provenientes del Instituto Coahuilense del Catastro y la Información Territorial.**

Continúa en el uso de la voz el Arq. Sergio Mier Campos, Secretario Técnico, para informar a los integrantes del Consejo, que toda vez que el Instituto Coahuilense del Catastro y la Información Territorial no ha concluido el proceso de extinción previsto en el ARTÍCULO SÉPTIMO TRANSITORIO de la Ley del Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila de Zaragoza y de conformidad con lo previsto por los ARTICULOS SEXTO, OCTAVO, NOVENO y DÉCIMO TRANSITORIOS del mismo ordenamiento, así como que dicho Instituto continúa en cumplimiento y acato de todas las disposiciones en materia administrativa y fiscal, los recursos que tiene aprobados y publicados como presupuestos de Ingresos propios y Egresos de los Ingresos propios, se han venido destinando a la administración del actual Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila de Zaragoza.

Este punto se informa que en gestiones realizadas ante la Auditoría Superior del Estado, se consideró la opinión vertida por dicho Órgano Fiscalizador en el sentido de suspender las erogaciones realizadas a través del Instituto Coahuilense del Catastro y la Información Territorial, por tal motivo a partir del 30 de junio del presente año, dejaron de disponer de los recursos provenientes de ingresos propios de dicho Instituto, situación de la que fue informado a su vez el Órgano de Gobierno del Instituto Coahuilense del Catastro y la Información Territorial.

En previsión a tal medida, se tomaron las medidas administrativas autorizadas por el Órgano de Gobierno del Instituto Coahuilense del Catastro y la Información Territorial, en la medida de las posibilidades, dentro del marco legal y recursos disponibles para dar continuidad al cumplimiento de los fines trazados para el Instituto.

Los integrantes del Consejo aprueban por unanimidad el informe de administración de recursos provenientes del Instituto Coahuilense del Catastro y la Información Territorial, en los términos presentados.

**Punto Sexto.- Asuntos Generales.**

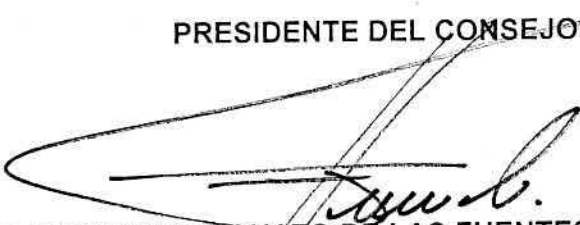
En el uso de la voz, el Secretario Técnico, consulta al pleno del Consejo si existe algún otro asunto que consideren deba ser dirimido en esta Sesión y no habiendo respuesta alguna, cede la voz al Lic. Fernando Donato De Las Fuentes Hernández, Presidente del Consejo para proceder al desahogo del último punto de la Convocatoria.

**Punto Séptimo.- Clausura de la Sesión Ordinaria.**

**ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL  
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE  
ZARAGOZA 2021.**


Una vez que se llevó a cabo la redacción de la presente acta, el Lic. Fernando Donato De Las Fuentes Hernández, Presidente del Consejo clausura la presente Sesión siendo las 12:00 horas del día 16 de julio del 2021, informando a los integrantes del Consejo que con motivo de haberse celebrado de manera virtual, les será enviada el original de la presente acta a cada uno de los asistentes a efecto de recabar las firmas originales para debida constancia legal.

**PRESIDENTE DEL CONSEJO**




**LIC. FERNANDO DONATO DE LAS FUENTES HERNÁNDEZ  
SECRETARIO DE GOBIERNO**

**SECRETARIO TÉCNICO**



**ARQ. SERGIO MIER CAMPOS  
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO REGISTRAL  
Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA**

**VOCAL TITULAR**



**LIC. JAVIER DÍAZ GONZÁLEZ  
ADMINISTRADOR FISCAL GENERAL DEL ESTADO**

**VOCAL TITULAR**



**LIC. ENRIQUE MARTÍNEZ Y MORALES  
SECRETARIO DE VIVIENDA Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

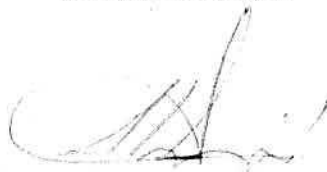
**ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL  
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE  
ZARAGOZA 2021.**

**VOCAL TITULAR**



**ING. JAIME GUERRA PÉREZ  
SECRETARIO DE ECONOMÍA**

**VOCAL TITULAR**




**LIC. SERGIO ANTONIO ALMAGUER BELTRÁN  
PRESIDENTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
DEL ESTADO DE COAHUILA**

**VOCAL TITULAR**



**LIC. CAROLINA TORRES MARTÍNEZ  
PRESIDENTA DE LA CÁMARA NACIONAL DE LA VIVIENDA  
DELEGACIÓN COAHUILA**

**VOCAL TITULAR**



**LIC. HÉCTOR AGUIRRE SÁNCHEZ  
PRESIDENTE DE LA ASOCIACIÓN MEXICANA  
DE PROFESIONALES INMOBILIARIOS SALTILLO**

*HOJA DE FIRMAS DEL ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL INSTITUTO  
REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA 2021.*